



---

## GlasWerk Oldenburg – CoWork am Stadthafen

*Eine außergewöhnliche Reise – und unser nächstes Kapitel*

Oldenburg, Juni 2026

---

### **Liebe Freundinnen und Freunde des GlasWerks,**

liebe Kundinnen, Kunden, Partner und Wegbegleiterinnen,

mit diesem Schreiben möchten wir Euch und Sie über einen wichtigen Meilenstein in der Geschichte des GlasWerks Oldenburg informieren – und uns gleichzeitig von ganzem Herzen bei allen bedanken, die diesen einzigartigen Ort mit Leben, Energie und Ideen gefüllt haben.

---

### **Wie alles begann – Die Geschichte des GlasWerks**

---

Das GlasWerk Oldenburg am Stadthafen wurde mit einer klaren Vision ins Leben gerufen: einen Ort zu schaffen, der über das klassische Bürokonzept hinausgeht. Einen Raum, in dem Kreativität, Zusammenarbeit und Vernetzung nicht nur möglich, sondern selbstverständlich sind.

Die Idee entstand aus dem Wunsch, lebendige und agile Arbeitswelten zu gestalten – ein sogenanntes Living Office, das den Anforderungen moderner Wissensarbeit gerecht wird. Den perfekten Rahmen dafür bot ein ganz besonderes Gebäude: ein historisches Haus am Oldenburger Stadthafen, in dem einst die Oldenburger Glasmanufaktur – die legendäre Glashuette – über 100 Jahre lang ihren Sitz hatte. Dieser industrielle Charme, verbunden mit einem modernen Raumkonzept, machte das GlasWerk von Beginn an zu einem unverwechselbaren Ort.

Doch wie viele ambitionierte Projekte dieser Art, musste auch das GlasWerk außergewöhnliche Herausforderungen meistern. Allen voran die Corona-Pandemie, die den Start und die ersten Betriebsjahre massiv beeinflusste. Veranstaltungen wurden abgesagt, CoWorking-Plätze konnten zeitweise nicht genutzt werden, und die gesamte Arbeitswelt befand sich im Umbruch. Wir haben diese Phase als echte Bewährungsprobe erlebt – und sie gemeinsam mit unserer Community durchgestanden.

Dass das GlasWerk trotz allem zu dem wurde, was es heute ist, verdanken wir vor allem Euch: den Menschen, die von Anfang an dabei waren, die geglaubt haben, mitgemacht und mitgedacht haben.

---

## Vision & Konzept – Lebendige Arbeitswelten

---

Das GlasWerk war von Beginn an mehr als ein reiner CoWorking-Space. Als Showroom und Erlebnisort für zeitgemäße Arbeits- und Raumkonzepte verstand es sich als Inspirationsquelle – für Unternehmen, Selbstständige, Kreative und alle, die Arbeit neu denken wollen.

Das Living-Office-Konzept war dabei unser roter Faden: flexible Arbeitsbereiche, die sich den Bedürfnissen der Menschen anpassen – nicht umgekehrt. Einzelarbeitsplätze, Meetingräume, offene Kollaborationsflächen und Eventzonen bildeten ein organisches Gesamtkonzept, das täglich neu interpretiert werden konnte.

Dieses Konzept hat nachhaltig gewirkt. Viele unserer Mitglieder und Gäste haben Impulse aus dem GlasWerk mitgenommen und in ihre eigenen Arbeitsumgebungen eingebracht. Das erfüllt uns mit großem Stolz.

---

## Jahre voller Leben – Momente, die bleiben

---

Rückblickend sind es die Menschen und die Momente, die das GlasWerk ausmachen:

- ◆ Inspirierende Networking-Events und Business-Frühstücke, bei denen aus Fremden Kollegen und aus Kollegen Freunde wurden.
- ◆ Workshops und Seminare zu Themen wie New Work, Design Thinking, Digitalisierung und unternehmerisches Denken.
- ◆ Spannende Gastvorträge und Podiumsdiskussionen mit regionalen und überregionalen Persönlichkeiten aus Wirtschaft, Kultur und Gesellschaft.
- ◆ Firmenevents, Produktpräsentationen und kreative Workshops, die in den einzigartigen Räumlichkeiten des GlasWerks eine besondere Atmosphäre entfaltet haben.
- ◆ Stille, produktive Arbeitstage – und lebhaftere Abende, an denen das GlasWerk zur Bühne wurde.

Jeder dieser Momente war ein Baustein in etwas Größerem: einer Community, die auf Offenheit, gegenseitigem Respekt und dem gemeinsamen Willen zur Weiterentwicklung aufgebaut war. Für all das danken wir Euch und Ihnen von ganzem Herzen.

---

## Teil einer größeren Familie – Die WEMA Gruppe

---

Das GlasWerk ist Teil der WEMA Gruppe – einem norddeutschen Unternehmensverbund mit Standorten in Leer (Ostfriesland), Lüneburg, Oldenburg, Bremen und Hamburg. Was uns verbindet, ist eine gemeinsame Haltung: Wir gestalten Räume, die Menschen begeistern – für Unternehmen, Privatpersonen, Bildungseinrichtungen und die Hospitality-Branche.

Die WEMA Gruppe steht für ganzheitliche Lösungen rund um Raum, Einrichtung und Beratung. Unser Leistungsspektrum ist breit und tief zugleich:

- ◆ **Consulting & Workplace-Beratung:** Unsere Workplace Consultants begleiten Unternehmen und Privatpersonen bei der strategischen Planung ihrer Raum- und Einrichtungskonzepte – von der ersten Idee bis zur finalen Umsetzung. Dabei stehen Mensch, Raum und Technologie stets im Mittelpunkt.
- ◆ **Innenarchitektur:** Ob Büro, Wohnen, Education, Hospitality, Ferienwohnungen, Boardinghouse, Micro-Appartements, Hotel, Gastronomie, öffentliche Einrichtungen oder Bank- & Objekteinrichtungen – unsere Innenarchitektur verbindet Ästhetik, Funktion und Identität zu stimmigen Gesamtbildern.
- ◆ **Ganzheitliche Einrichtungskonzepte:** Wir denken Räume als Ganzes – von der Raumplanung über die Materialauswahl bis hin zur finalen Möblierung. Mit unserem Future Office Lab begleiten wir Unternehmen partizipativ bei der Entwicklung moderner Arbeitsumgebungen, die hohe Akzeptanz bei Mitarbeitenden genießen.
- ◆ **Produktverkauf & Leasing:** Hochwertige Einrichtungsprodukte namhafter Hersteller, sorgfältig ausgewählt und passgenau auf die jeweiligen Konzepte abgestimmt – ob Kauf oder als flexible Lösung per Büromöbel-Leasing.
- ◆ **Projektmanagement & Umzugsmanagement:** Termingerech, budgetsicher und mit einem erfahrenen Team an Eurer Seite – wir übernehmen die gesamte Projektsteuerung von A bis Z, einschließlich professionellem Umzugsmanagement.
- ◆ **Immobilien:** Von der Suche über die Entwicklung bis zur Vermarktung begleiten wir unsere Kunden auch im Bereich Immobilien mit Weitblick und Expertise.
- ◆ **Und vieles mehr:** Raumakustik, Beleuchtung, Bodenkonzepte, Kommunikations- und Medientechnik, Raumbuchungssysteme – unser Portfolio wächst stetig, stets orientiert an den Bedürfnissen unserer Kunden.

Mit unseren fünf Standorten in Norddeutschland sind wir nah an unseren Kunden – und denken dabei stets überregional. Das GlasWerk hat innerhalb der WEMA Gruppe eine wichtige Rolle gespielt: als Experimentierfeld für neue Raumkonzepte und als lebendiger Ort, an dem Ideen entstehen und wachsen konnten.

Heute ist es an der Zeit, dass die WEMA Gruppe ihren Fokus wieder stärker auf diese Kernkompetenzen richtet. Dies ist keine Abkehr von den Werten, die das GlasWerk geprägt haben – sondern ein konsequenter nächster Schritt in unserer Entwicklung.

[www.friends-of-work.de](http://www.friends-of-work.de)



**Christian Hoch**

Geschäftsführer | WEMA friends of work!

✉ [c.hoch@friends-of-work.de](mailto:c.hoch@friends-of-work.de)

## Ein neues Kapitel – Beendigung des CoWork-Betriebs zum 31. Juli 2026

---

Wir möchten Euch und Sie frühzeitig und transparent informieren: Das GlasWerk wird seinen CoWorking-Betrieb an der Emsstr. 18 zum 31. Juli 2026 beenden.

Diese Entscheidung ist uns nicht leichtgefallen. Sie ist das Ergebnis einer sorgfältigen strategischen Überlegung: Die WEMA Gruppe möchte ihre Energie, ihre Ressourcen und ihre Expertise künftig noch konsequenter auf ihre Kernkompetenzen konzentrieren. Den Mietvertrag für die Räumlichkeiten werden wir daher nicht verlängern.

Wir haben uns bewusst darum bemüht, einen würdigen Nachfolger für diesen besonderen Ort zu finden – und wir freuen uns sehr, sagen zu können: Es ist uns gelungen.

In enger Zusammenarbeit mit der IHK Oldenburg konnte ein attraktiver und engagierter Nachmieter gefunden werden, der das Gebäude künftig als neues Zuhause für seine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie für Schulungen und Veranstaltungen nutzen wird. Der neue Betreiber übernimmt das Objekt und tritt in die Fußstapfen eines Konzepts, das wir gemeinsam aufgebaut und erlebt haben.

Wir sind überzeugt: Der Geist des GlasWerks lebt weiter – an diesem Ort, in neuer Form.

---

## Unsere Kooperation – Die Alte Stadtkasse als neuer Anlaufpunkt

---

Auch wenn der GlasWerk-Betrieb endet, bleibt die Community, die hier entstanden ist, bestehen. Dafür sorgen wir aktiv – mit einer Kooperation, auf die wir besonders stolz sind.

Über unsere Partnerschaft mit den ecos work spaces Oldenburg in der Alten Stadtkasse stehen unseren bisherigen GlasWerk-Kundinnen und -Kunden auch zukünftig attraktive Räumlichkeiten für Events, Workshops, Meetings, Seminare und weitere Veranstaltungsformate zur Verfügung.

Die Alte Stadtkasse ist ein etablierter und geschichtsträchtiger Ort in Oldenburg, der unter der Leitung von Fenno Brockmann (BT-P Architekten) als Inhaber ein lebendiges Konzept für Begegnung, Arbeit und Kultur entwickelt hat.

Eure direkte Ansprechpartnerin für alle Anfragen und Buchungen:

### **Daniela Sjuts**

ecos work spaces Oldenburg | Alte Stadtkasse

✉ [daniela.sjuts@ecos-workspaces.com](mailto:daniela.sjuts@ecos-workspaces.com)

☎ +49 441 233 59 110

Gottorpstraße 8 | 26122 Oldenburg

🌐 [www.altestadtkasse.de](http://www.altestadtkasse.de)

Wir empfehlen unseren Partnerinnen und Partnern ausdrücklich, die Zusammenarbeit mit den ecos work spaces in der Alten Stadtkasse zu suchen – und freuen uns, auf diesem Wege eine echte Brücke zwischen dem GlasWerk und der Zukunft zu bauen.

---

## Dankeschön – von Herzen

---

Was bleibt, ist Dankbarkeit.

Dankbarkeit für jede Person, die das GlasWerk besucht hat – einmalig oder regelmäßig. Für jeden Handschlag, jede Idee, jede Diskussion und jedes gemeinsame Lachen in diesen Räumen. Für das Vertrauen, das Ihr und Sie uns über all die Jahre entgegengebracht haben.

Das GlasWerk war immer mehr als ein Ort. Es war eine Haltung. Und diese Haltung nehmen wir mit – in alles, was als Nächstes kommt.

Wir freuen uns, auch in Zukunft mit Euch und Ihnen in Verbindung zu bleiben – und laden herzlich ein, die Reise der WEMA Gruppe und unserer Kooperationspartner weiter zu begleiten.

**Mit herzlichen Grüßen aus Oldenburg,**

Christian Hoch  
Geschäftsführer



**GlasWerk Oldenburg – CoWork am Stadthafen**

Emsstr. 18 | 26135 Oldenburg

✉ [info@glaswerk-oldenburg.de](mailto:info@glaswerk-oldenburg.de)